

そもそも民法って何? 民法改正が住宅業界に与える影響は?

# 建設事業者が知っておくべき改正民法対策

**築20年超も損害賠償リスク? 契約トラブルから身を守る!**



債権関係が改正された「改正民法」が2020年4月1日から施行されます。改正民法は契約重視に大きく舵を切り、「契約不適合」が生じた場合の工務店や住宅会社の責任は、今まで以上に重くなります。建設事業者のみなさんが知っておくべき改正民法のポイントをまとめ、契約トラブルから身を守り、建て主との信頼関係を築く方策を住宅トラブル対応の専門家がわかりやすく紹介します。お早めにお申し込み下さい。名刺交換会を同時開催します。

- (1) 民法改正を学ぶことは取引ルールを学ぶことにつながる
- (2) 瑕疵担保責任に関する改正のポイント
- (3) 工事遅延による責任の立証方法が変わる
- (4) 時効制度、保証制度が変わる ほか



講師：秋野 卓生 弁護士

**プロフィール**

匠総合法律事務所代表社員弁護士。  
住宅・建築・土木・設計・不動産に関する紛争処理に多く関わる。  
2017年度より慶應義塾大学法科大学院教員、2018年度より慶應義塾大学法学部教授教員に就任。

組合  
未加入者も  
参加歓迎

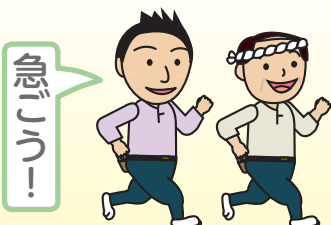


日時 11月11日(日) 13:30~16:30 **時間内で名刺交換会開催**

会場 首都圏建設産業ユニオン本部・4階 東京都渋谷区神南 1-3-10

申込み 裏面の申込書を所属(最寄り)の支部または本部へFAXして下さい。

**お知らせ → 登録料 3,500円が無料! 建設ユニオンに加入しよう!**



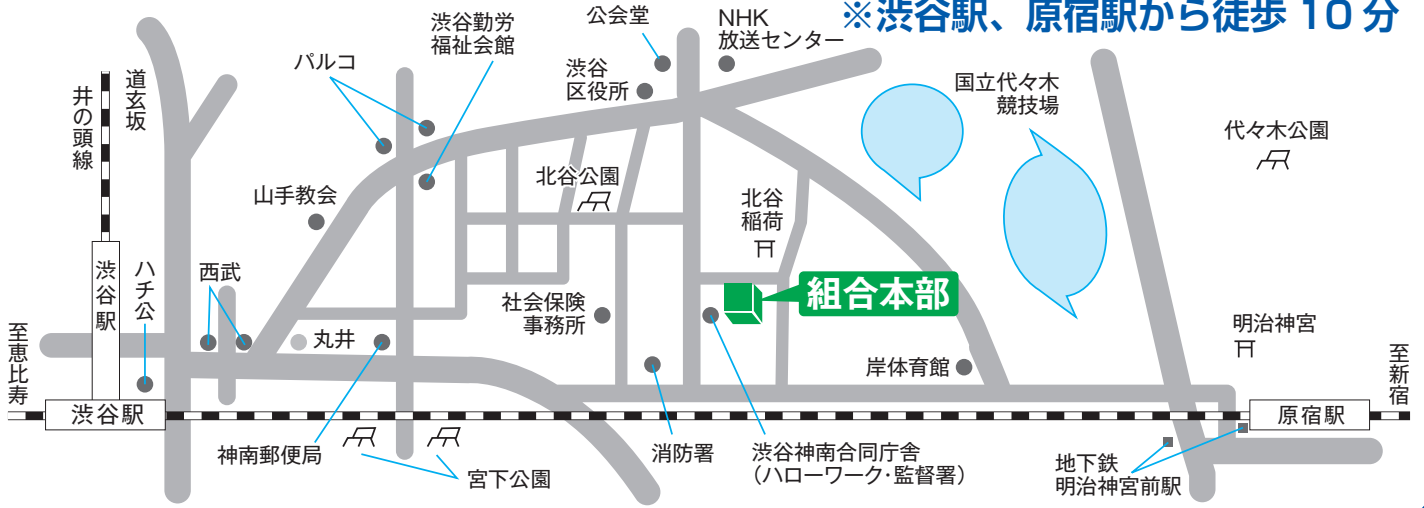
建設ユニオン組合員が組合窓口で建設キャリアアップシステム(CCUS)の技能者登録する場合、利用料金3,500円は、組合が負担し無料とします。



# ● セミナー会場案内図

【組合本部】 渋谷区神南1-3-10 TEL.03-3462-5331

※渋谷駅、原宿駅から徒歩 10分



## 東京、神奈川、千葉、茨城、埼玉に広がる首都圏建設産業ユニオン

### 城北支部

TEL03 (3888) 2595  
FAX03 (3881) 3496

〒120-0042  
足立区千住竜田町12-11

### 城南支部

TEL03 (5759) 5571  
FAX03 (5759) 5576

〒141-0031  
品川区西五反田2-31-6  
セブンスターマンション2F

### 世田谷支部

TEL03 (3425) 0881  
FAX03 (3425) 1809

〒154-0017  
世田谷区世田谷3-6-10

### 杉並支部

TEL03 (3396) 7333  
FAX03 (3397) 1848

〒167-0041  
杉並区善福寺1-15-24

### 練馬支部

TEL03 (3925) 0009  
FAX03 (3925) 0635

〒178-0063  
練馬区東大泉5-38-20

### 東多摩支部

TEL042 (354) 8055  
FAX042 (354) 8056

〒183-0005  
府中市若松町2-3-28

### 多摩北支部

TEL042 (479) 2260  
FAX042 (479) 2267

〒203-0033  
東久留米市滝山7-23-17

### 多摩中央支部

TEL042 (563) 2666  
FAX042 (563) 0140

〒207-0021  
東大和市立野1-26-13

### 多摩支部

TEL042 (625) 2351  
FAX042 (626) 4055

〒192-0066  
八王子市本町2-10

### 川崎支部

TEL044 (822) 7412  
FAX044 (822) 7055

〒213-0011  
川崎市高津区久本3-16-11

### 横浜支部

TEL045 (943) 8941  
FAX045 (943) 8961

〒224-0041  
横浜市都筑区仲町台1-34-3-203

### 千葉支部

TEL047 (311) 2527  
FAX047 (311) 2528

〒270-2251  
松戸市金ヶ作396-12

### 茨城支部

TEL029 (871) 0219  
FAX029 (871) 0821

〒300-1252  
つくば市高見原1-1-29

### 埼玉支部

TEL048 (465) 5933  
FAX048 (466) 8647

〒351-0115  
和光市新倉2-21-51

### 本部

TEL03 (3462) 5331  
FAX03 (3462) 5334

〒150-0041  
渋谷区神南1-3-10

**建設キャリアアップシステムの登録は、建設ユニオンへ！**  
**36協定、就業規則、労務管理の相談は、建設ユニオンへ！**  
**社保未加入、標準見積書、法人設立、労災保険、雇用保険、税金、建設業許可、資格取得等の相談は、建設ユニオンへ！**

第8回 経営セミナー 11月11日(日) 参加申込書

所属支部 \_\_\_\_\_ 組合加入 \_\_\_\_\_ (どちらかに○印をつけて下さい)  
 している ・ していない

事業所名 \_\_\_\_\_ 役職等 \_\_\_\_\_

参加者氏名 \_\_\_\_\_ 名刺交換会 \_\_\_\_\_ (どちらかに○印をつけて下さい)  
 参加 ・ 不参加

住所 \_\_\_\_\_

TEL \_\_\_\_\_ FAX \_\_\_\_\_

申込 FAX 03-3462-5334 (E-mail honbu@kensetu-union.jp)